

表 題 部 (土地の表示)		調製	平成15年7月10日	不動産番号	0206000054517
地図番号	余白	筆界特定	余白		
所 在	横浜市磯子区杉田八丁目			余白	
① 地 番	② 地 目	③ 地 積	m ²	原因及びその日付〔登記の日付〕	
2033番52	山林	173		2033番1から分筆 〔昭和43年6月29日〕	
余白	宅地	173	64	②③昭和43年8月30日地目変更 〔昭和43年9月4日〕	
余白	余白	余白		昭和63年法務省令第37号附則第2条第2項 の規定により移記 平成15年7月10日	

権 利 部 (甲 区) (所有権に関する事項)			
順位番号	登 記 の 目 的	受付年月日・受付番号	権 利 者 そ の 他 の 事 項
1	所有権移転	昭和43年8月28日 第12546号	原因 昭和43年8月28日売買 共有者 横浜市磯子区杉田町2033番地の52 持分2分の1 橋 本 廣 横浜市磯子区杉田町2033番地の52 2分の1 橋 本 清 美 順位2番の登記を移記
付記1号	1番登記名義人住所変更	平成30年12月12日 第24188号	原因 昭和54年7月23日住居表示実施 共有者橋本廣の住所 横浜市磯子区杉田八丁目 42番14号
	余白	余白	昭和63年法務省令第37号附則第2条第2項 の規定により移記 平成15年7月10日
2	橋本清美持分全部移転	平成30年12月12日 第24189号	原因 平成29年1月9日相続 所有者 横浜市磯子区杉田八丁目42番14号 持分2分の1 橋 本 廣
3	所有権移転	令和2年2月3日 第1856号	原因 令和1年12月25日相続 所有者 茨城県那珂郡東海村大字豊岡466番 地 橋 本 美 晴
4	所有権移転	令和2年5月28日 第9844号	原因 令和2年5月28日売買 所有者 横浜市港南区上大岡西二丁目4番8号 福真ビル3階 株式会社インスパイアホームズ

権 利 部 (乙 区) (所有権以外の権利に関する事項)			
順位番号	登 記 の 目 的	受付年月日・受付番号	権 利 者 そ の 他 の 事 項
1	抵当権設定	令和2年5月28日	原因 令和2年5月28日金銭消費貸借同日設

順位番号	登記の目的	受付年月日・受付番号	権利者その他の事項
		第9845号	定 債権額 金3,150万円 利息 年2・4% 損害金 年18・25% (年365日の日割計算) 債務者 横浜市港南区上大岡西二丁目4番8号 福真ビル3階 株式会社インスパイアホームズ 抵当権者 神奈川県横須賀市大滝町二丁目2番地 湘南信用金庫 (取扱店 上大岡支店)



これは登記記録に記録されている事項の全部を証明した書面である。
(横浜地方法務局金沢出張所管轄)

令和2年6月4日
横浜地方法務局

登記官

小林圭介



2020/03/12 10:41 現在の情報です。

表 題 部 (土地の表示)		調製	平成15年7月10日	不動産番号	0206000054469
地図番号	余白	筆界特定	余白		
所 在	横浜市磯子区杉田八丁目				余白
① 地 番	②地 目	③ 地 積	町 反 畝 歩 部	原因及びその日付〔登記の日付〕	
2033番1	山林	㊦	7228:	余白	
余白	余白		44760:	③2035番1ないし8、2036番、2038番、2039番1、2039番2、2040番、2041番を合筆 〔昭和42年8月16日〕	
			:		
			:		
余白	余白		41341:	③2033番1、4ないし8に分筆 〔昭和42年8月16日〕	
			:	③2033番1、9、10に分筆 〔昭和42年12月22日〕	
余白	余白		20990:		
			:		
余白	余白		23948:	③錯誤 〔昭和43年5月2日〕	
			:	③2033番4、5、6、7、8、9、10を合筆 〔昭和43年5月2日〕	
余白	余白		47712:		
			:		
余白	余白		10502:	③2033番1、4ないし257に分筆 〔昭和43年6月29日〕	
			:	②昭和47年4月13日変更 〔昭和47年6月13日〕	
余白	公衆用道路	余白	:		
			:		
余白	余白	余白	:	昭和63年法務省令第37号附則第2条第2項の規定により移記 平成15年7月10日	
			:		

権 利 部 (甲 区) (所有権に関する事項)			
順位番号	登 記 の 目 的	受付年月日・受付番号	権 利 者 そ の 他 の 事 項
1	所有権移転	昭和47年5月31日 第14051号	原因 昭和47年4月13日寄付 所有者 横 浜 市 順位1番の登記を移記
	余白	余白	昭和63年法務省令第37号附則第2条第2項の規定により移記 平成15年7月10日

* 下線のあるものは抹消事項であることを示す。

2020/03/10 16:25 現在の情報です。

表 題 部 (土地の表示)		調製	平成15年7月10日	不動産番号	0206000054516
地図番号	余白	筆界特定	余白		
所 在	横浜市磯子区杉田八丁目			余白	
① 地 番	②地 目	③ 地 積	㎡	原因及びその日付〔登記の日付〕	
2033番51	山林	174:	:	2033番1から分筆 〔昭和43年6月29日〕	
余白	宅地	174:62	:	②③昭和43年4月25日地目変更 〔昭和43年10月12日〕	
余白	余白	余白	:	昭和63年法務省令第37号附則第2条第2項 の規定により移記 平成15年7月10日	

権 利 部 (甲 区) (所 有 権 に 関 す る 事 項)			
順位番号	登 記 の 目 的	受付年月日・受付番号	権 利 者 そ の 他 の 事 項
1	所有権移転	昭和43年9月3日 第12914号	原因 昭和43年9月2日売買 所有者 横浜市磯子区杉田町2033番地51 稲 葉 治 弘 順位2番の登記を移記
	余白	余白	昭和63年法務省令第37号附則第2条第2項 の規定により移記 平成15年7月10日

* 下線のあるものは抹消事項であることを示す。

表 題 部 (土地の表示)	調製	平成15年7月10日	不動産番号	0206000054518
地図番号	余白	筆界特定	余白	
所 在	横浜市磯子区杉田八丁目			余白
① 地 番	② 地 目	③ 地 積 m ²	原因及びその日付〔登記の日付〕	
2033番53	山林	173:	2033番1から分筆 〔昭和43年6月29日〕	
余白	宅地	173:80	②③昭和43年4月25日地目変更 〔昭和44年10月13日〕	
余白	余白	余白	昭和63年法務省令第37号附則第2条第2項 の規定により移記 平成15年7月10日	

権 利 部 (甲 区) (所 有 権 に 関 す る 事 項)			
順位番号	登 記 の 目 的	受付年月日・受付番号	権 利 者 そ の 他 の 事 項
1	所有権移転	昭和43年12月4日 第18185号	原因 昭和43年12月4日売買 所有者 横浜市磯子区杉田八丁目42番15号 上口 制 順位2番の登記を移記
	余白	余白	昭和63年法務省令第37号附則第2条第2項 の規定により移記 平成15年7月10日
2	所有権移転	平成22年2月25日 第4056号	原因 平成21年11月21日相続 共有者 横浜市磯子区杉田八丁目42番15号 持分3分の1 上口 紋子 横浜市磯子区杉田八丁目42番15号 3分の1 上口 浩 横浜市磯子区杉田八丁目42番15号 3分の1 楠木 谷 明子

権 利 部 (乙 区) (所 有 権 以 外 の 権 利 に 関 す る 事 項)			
順位番号	登 記 の 目 的	受付年月日・受付番号	権 利 者 そ の 他 の 事 項
1	抵当権設定	平成12年10月17日 第25525号	原因 平成12年10月17日金銭消費貸借同 日設定 債権額 金2,000万円 利息 年2・60%ただし平成22年10月1 7日から年4・00%(月割計算、月末満の 期間は年365日日割計算) 損害金 年14・5%(年365日日割計算) 債務者 福島市須川町2番1号リバーハイツ須 川402号 楠木 谷 龍 治 抵当権者 東京都文京区後楽一丁目4番10号 住 宅 金 融 公 庫 (取扱店 安田信託銀行株式会社大船支店) 共同担保 目録(ハ)第4722号 順位3番の登記を移記
付記1号	1番抵当権移転	平成26年8月21日 第21767号	原因 平成19年4月1日独立行政法人住宅金 融支援機構法附則第3条第1項により承継 抵当権者 東京都文京区後楽一丁目4番10号 独立行政法人住宅金融支援機構
	余白	余白	昭和63年法務省令第37号附則第2条第2項 の規定により移記 平成15年7月10日

共 同 担 保 目 録			
記号及び番号	(ハ)第4722号	調製	平成15年9月25日
番 号	担保の目的である権利の表示	順位番号	予 備
1	横浜市磯子区杉田八丁目 2033番53の土地	1	余白
2	横浜市磯子区杉田八丁目 2033番地53 家 屋番号 2033番53の建物	1	余白
	余白	余白	昭和63年法務省令第37号附則第3条の規定

		により移記 平成15年9月25日
--	--	---------------------

* 下線のあるものは抹消事項であることを示す。

2020/03/10 16:25 現在の情報です。

表 題 部 (土地の表示)		調製	平成15年7月10日	不動産番号	0206000054519
地図番号	余白	筆界特定	余白		
所 在	横浜市磯子区杉田八丁目				余白
① 地 番	②地 目	③ 地 積	㎡	原因及びその日付〔登記の日付〕	
2033番54	山林	174:	:	2033番1から分筆 〔昭和43年6月29日〕	
余白	余白	余白	:	昭和63年法務省令第37号附則第2条第2項 の規定により移記 平成15年7月10日	

権 利 部 (甲 区) (所 有 権 に 関 す る 事 項)			
順位番号	登 記 の 目 的	受付年月日・受付番号	権 利 者 そ の 他 の 事 項
1	所有権移転	昭和43年7月2日 第9331号	原因 昭和43年7月2日売買 所有者 横浜市鶴見区本町通一丁目14番地 五十嵐光男 順位2番の登記を移記
	余白	余白	昭和63年法務省令第37号附則第2条第2項 の規定により移記 平成15年7月10日

* 下線のあるものは抹消事項であることを示す。

表 題 部 (土地の表示)		調製	平成15年7月10日	不動産番号	0206000054514
地図番号	[余白]	筆界特定	[余白]		
所 在	横浜市磯子区杉田八丁目				[余白]
① 地 番	② 地 目	③ 地 積	m ²	原因及びその日付〔登記の日付〕	
2033番49	山林	173:	:	2033番1から分筆 〔昭和43年6月29日〕	
[余白]	宅地	173:49	:	②③昭和43年7月10日地目変更 〔昭和43年7月19日〕	
[余白]	[余白]	[余白]	:	昭和63年法務省令第37号附則第2条第2項 の規定により移記 平成15年7月10日	

権 利 部 (甲 区) (所 有 権 に 関 す る 事 項)			
順位番号	登 記 の 目 的	受付年月日・受付番号	権 利 者 そ の 他 の 事 項
1	所有権移転	昭和59年9月17日 第26344号	原因 昭和59年9月14日売買 共有者 横浜市磯子区杉田八丁目42番12号 持分3分の2 佐藤 裕一 千葉県浦安市入船三丁目14番301号 3分の1 宮本 澄子 順位4番の登記を移記
付記1号	1番登記名義人住所変更	平成19年9月25日 第21715号	原因 平成8年9月8日住所移転 共有者宮本澄子の住所 千葉県浦安市入船六丁目3番904号
	[余白]	[余白]	昭和63年法務省令第37号附則第2条第2項 の規定により移記 平成15年7月10日
2	共有者全員持分全部移転	平成19年9月25日 第21716号	原因 平成19年9月25日売買 所有者 東京都渋谷区桜丘町27番2号 株式会社スカイコーポレーション
付記1号	2番登記名義人住所変更	平成21年3月13日 第5026号	原因 平成20年10月1日本店移転 本店 東京都渋谷区恵比寿西一丁目17番1号
3	差押	平成21年2月5日 第2206号	原因 平成21年2月4日横浜地方裁判所担保 不動産競売開始決定 債権者 東京都千代田区内幸町一丁目1番5号 株式会社みずほ銀行
4	所有権移転	平成21年3月13日 第5028号	原因 平成21年3月13日売買 所有者 東京都港区港南三丁目9番33-28 12号 鈴木 政志
5	3番差押登記抹消	平成21年3月17日 第5266号	原因 平成21年3月13日取下
6	所有権移転	平成21年4月24日 第8753号	原因 平成21年4月24日売買 所有者 川崎市高津区久米1566番地1ルック クハイツ日吉1-516 柏倉 春基
付記1号	6番登記名義人住所変更	平成22年6月23日 第14002号	原因 平成22年4月11日住所移転 住所 横浜市磯子区杉田八丁目42番13号

権 利 部 (乙 区) (所 有 権 以 外 の 権 利 に 関 す る 事 項)			
順位番号	登 記 の 目 的	受付年月日・受付番号	権 利 者 そ の 他 の 事 項
1	抵当権設定	平成19年10月23日 第23808号	原因 平成19年10月23日金銭消費貸借同 日設定 債権額 金3,500万円 利息 年2・875% 損害金 年14%(年365日の日割計算) 債務者 東京都渋谷区桜丘町27番2号 株式会社スカイコーポレーション 抵当権者 東京都千代田区内幸町一丁目1番5 号 株式会社みずほ銀行 (取扱店 九段支店)
2	1番抵当権抹消	平成21年3月13日	原因 平成21年3月13日解除

		第5027号	
3	抵当権設定	平成22年6月23日 第14003号	原因 平成21年10月22日保証委託契約に もつづく求償債権の平成22年6月23日設 定 債権額 金3,400万円 損害金 年14%(年365日の日割計算) 債務者 横浜市磯子区杉田八丁目42番13号 柏倉 恵太 抵当権者 東京都目黒区目黒本町二丁目17番 18号 中央三井信用保証株式会社 共同担保 目録(2)第6746号
4	3番抵当権抹消	平成26年4月18日 第11232号	原因 平成26年4月18日解除
5	抵当権設定	平成26年4月18日 第11234号	原因 平成26年4月15日保証委託契約に基 づく求償債権平成26年4月18日設定 債権額 金3,200万円 損害金 年14%(年365日の日割計算) 債務者 横浜市磯子区杉田八丁目42番13号 柏倉 春基 抵当権者 東京都千代田区神田小川町三丁目3 番地 とみん信用保証株式会社 共同担保 目録(4)第8099号
6	抵当権設定	令和1年12月27日 第24506号	原因 令和1年12月27日金銭消費貸借同日 設定 債権額 金2,888万円 利息 年0.825% 損害金 年14.000%(年365日の日割 計算) 債務者 横浜市磯子区杉田八丁目42番13号 柏倉 春基 抵当権者 横浜市中区尾上町二丁目16番地1 横浜信用金庫 (取扱店 新本牧支店) 共同担保 目録(4)第5293号
7	5番抵当権抹消	令和2年1月8日 第111号	原因 令和1年12月27日解除

共同担保目録			
記号及び番号	(2)第6746号	調製	平成22年6月23日
番 号	担保の目的である権利の表示	順位番号	予 備
1	横浜市磯子区杉田八丁目 2033番49の土地	3	平成26年4月18日受付第11232号抹消
2	横浜市磯子区杉田八丁目 2033番地49 家 屋番号 2033番49の建物	1	平成26年4月18日受付第11232号抹消
	[余白]	[余白]	平成26年4月18日全部抹消

共同担保目録			
記号及び番号	(4)第8099号	調製	平成26年4月18日
番 号	担保の目的である権利の表示	順位番号	予 備
1	横浜市磯子区杉田八丁目 2033番49の土地	5	令和2年1月8日受付第111号抹消
2	横浜市磯子区杉田八丁目 2033番地49 家 屋番号 2033番49の建物	3	令和2年1月8日受付第111号抹消
	[余白]	[余白]	令和2年1月8日全部抹消

共同担保目録			
記号及び番号	(4)第5293号	調製	令和1年12月27日
番 号	担保の目的である権利の表示	順位番号	予 備
1	横浜市磯子区杉田八丁目 2033番49の土地	6	[余白]
2	横浜市磯子区杉田八丁目 2033番地49 家 屋番号 2033番49の建物	4	[余白]

* 下線のあるものは抹消事項であることを示す。

登記年月日：昭和43年6月29日

051494

地 積 測 量 図

地 番	2022-1-5~9、2029-5~8、2033-1-4~257 2022-1-5~9、2029-5~8、2033-1-4~257 45、46、47、48、49、50、51、52、53、54、55、56 47、48、49、50、51、52、53、54、55、56
土地の所在	横浜市長子区杉田町宇津道山
その他	2

杉田八丁目 2022-1-5~9、2029-5~8、2033-1-4~97-99~257
杉田九丁目 2033-98

土地家屋調査士
飯塚富久

作 製 年 月 日
昭和43年 6月 29日

作 製 者

土地家屋調査士
飯塚富久

申 請 人

横浜市長子区
横浜生活協同組合
理事長 菊田一雄



縮 尺 1/500

(全国土地家屋調査士会連合会用紙)

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。
(横浜地方方法務局金沢出張所管轄)

令和2年3月5日 横浜地方方法務局

登記官

石坂浩一



43
6
29

登記年月日：昭和43年6月29日

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。
(横浜地方方法務局金沢出張所管轄)
令和2年3月5日 横浜地方方法務局

登記官

石坂浩一



051495

2022-1-5~9, 2029-5~8, 2033-1-4~257

地番

2033-1-37-35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64

地積測量図

土地の所在

横浜市磯子区杉田町字達道山

杉田八丁目

2022-1-5~9, 2029-5~8, 2033-1-4~97, 98~257

杉田九丁目

2033-98

求積表					
地番	符号	底辺	垂線	倍積	面積㎡ 摘要
2033~36		3.100	1.40	4.3400	2.1700
~34	イ	14.240	1.74	24.7776	
	ロ	18.430	3.10 +	7.769	200.3156
	ハ	16.100	1.232	19.8352	
	計			244.9284	122.4642
~35	イ	14.030	1.620	22.7286	
	ロ	17.100	6.500 +	1.731	140.7501
	ハ	4.100	1.500	6.1500	
	計			169.6287	84.8143
~36	イ	18.780	7.810 +	9.341	322.0957
	ロ	14.170	1.700	24.0890	
	計			346.1847	173.0923
~37	イ	20.500	8.810 +	10.233	390.3815
	ロ	14.130	1.750	24.7275	
	計			415.1090	207.5545
~38		18.760	9.320 +	9.319	349.6676
~44		18.780	9.334 +	9.335	350.6038
~40		18.780	9.323 +	9.323	350.1718
~42		18.760	9.320 +	9.318	349.6488
~42	イ	14.100	4.340 +	2.000	89.3848
	ロ	9.700	8.494 +	1.000	92.0918
	ハ	13.986	5.500	76.9230	
	ニ	9.300	7.000	65.1000	
	計			323.5088	161.7544
~44	イ	15.300	2.800 +	5.565	127.9845
	ロ	14.100	8.971 +	1.850	152.5761
	ハ	14.020	2.471	34.6434	
	ニ	4.800	3.875	18.6000	
	計			333.8040	166.9020
~44		16.000	6.573 +	6.573	210.3360
~45	イ	18.730	7.820 +	9.369	321.9499
	ロ	14.130	1.640	23.1732	
	計			345.1231	172.5615
~46	イ	15.920	6.658 +	4.750	181.6153

地番	符号	底辺	垂線	倍積	面積㎡	摘要
	ロ	14.300	1.750	25.0250		
	計			206.6403	103.3201	
~47	イ	18.830	7.760 +	9.300	321.2398	塚園土
	ロ	14.170	1.770	25.0809		塚園土
	計			346.3207	173.1603	塚園土
~48	イ	20.430	8.820 +	10.141	387.3732	塚園土
	ロ	14.020	1.770	24.8154		塚園土
	計			412.1886	206.0943	塚園土
~49		18.670	9.290 +	9.295	346.9819	塚園土
~50		18.750	9.320 +	9.322	349.5375	塚園土
~52		18.740	9.314 +	9.323	349.2573	塚園土
~52		18.680	9.292 +	9.300	347.2985	塚園土
~53		18.675	9.308 +	9.306	347.6164	塚園土
~54		18.720	9.314 +	9.317	348.7723	塚園土
~56	イ	20.460	8.760 +	10.240	388.7400	塚園土
	ロ	14.080	1.770	24.9216		塚園土
	計			413.6616	206.8308	塚園土
~56	イ	4.700	0.900	4.2300		塚園土
	ロ	7.250	2.500	18.1250		塚園土
	ハ	12.200	6.150 +	11.228	212.0116	塚園土
	ニ	11.950	4.445	53.1775		塚園土
	ホ	10.400	0.500	5.2000		塚園土
	計			292.7441	146.3720	塚園土
~57		7.650	0.600 +	1.800	18.3600	塚園土
~58	イ	18.320	8.900 +	7.360	297.8832	塚園土
	ロ	13.930	1.830	25.4919		塚園土
	計			323.3751	161.6875	塚園土
~59	イ	5.600	0.600	3.3600		塚園土
	ロ	14.300	5.350	76.5050		塚園土
	計			79.8650	39.9325	塚園土
~60		5.250	2.300	12.0750		塚園土
~62	イ	9.100	4.400 +	2.150	59.6050	塚園土
	ロ	7.400	0.950	7.0300		塚園土
	ハ	15.520	2.950 +	11.150	218.5500	塚園土
	ニ	13.350	4.011	53.5468		塚園土
	計			338.7318	169.3659	塚園土
~62		7.450	1.250 +	3.400	24.6425	塚園土
~63		3.300	1.500	4.9500		塚園土

縮尺

1

(全国土地家屋調査士会連合会用紙)

2286.4088

昭和四十年六月廿五日

作製年月日

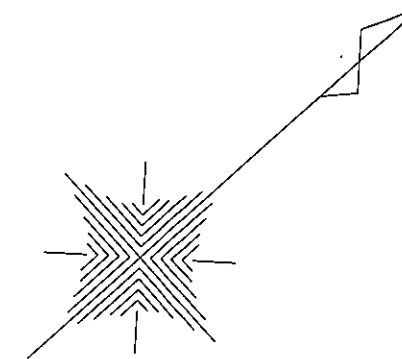
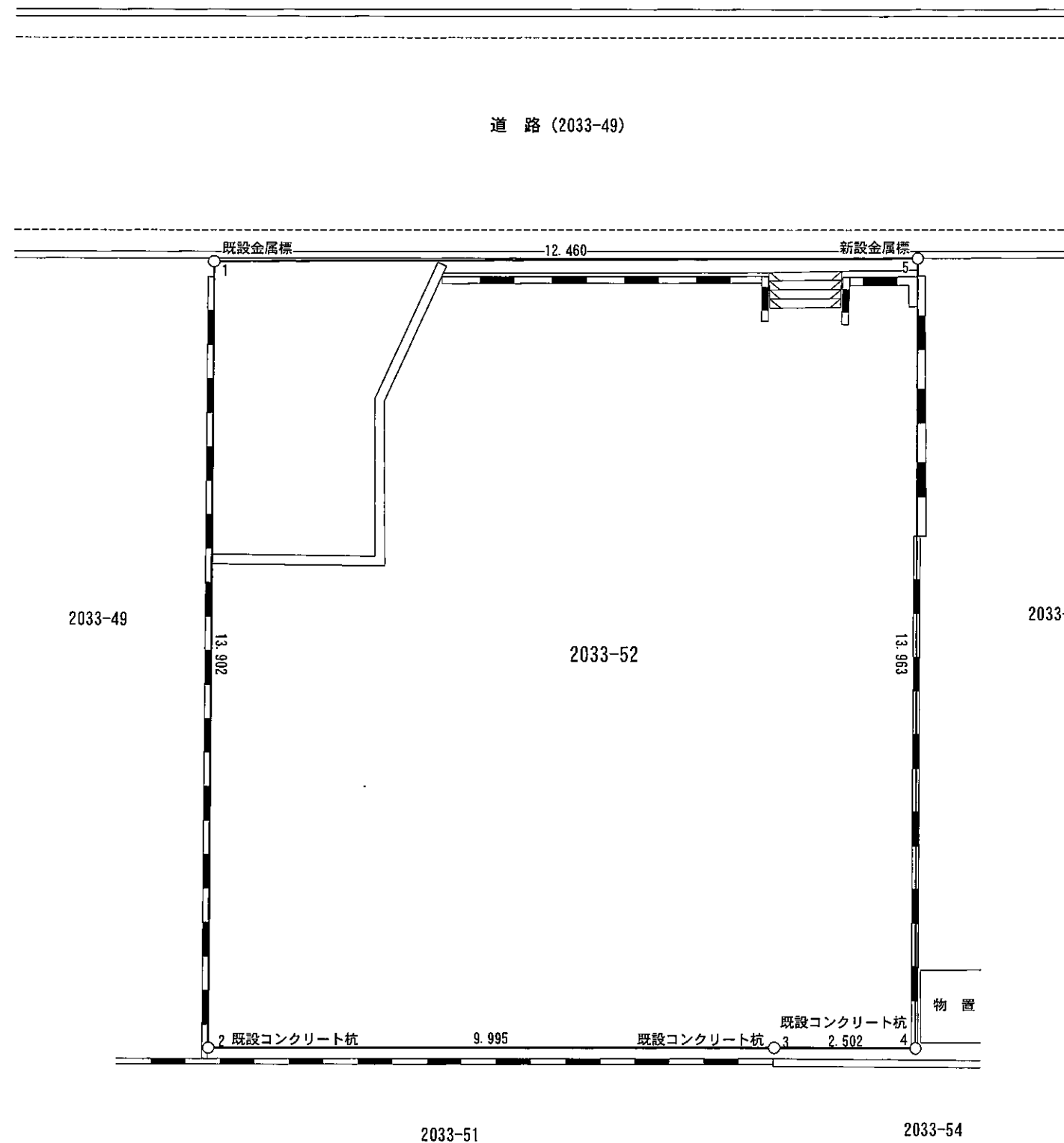
作製者

東京区三鷹市上通一丁目九番四号
土地家屋調査士 飯塚富久
土地家屋調査士 塚園土

申請人

横浜生活協同組合
理事長 菊田一雄

43
6
29



公図写 縮尺=1/600

2033-1		
2033-49	2033-52	2033-53
2033-50	2033-51	2033-54

座 標 求 積 表

地 番	2033-52		
測 点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1) Yn
1	100.038	104.912	-1956.608800
2	90.715	115.225	-215.240300
3	98.170	121.883	1135.218262
4	100.029	123.558	1383.231810
5	109.365	113.175	1.018575
		倍 面 積	347.619547
		面 積	173.8097735
		地 積	173.80 m ²

※ 注 記 ※
本測量は、既設境界杭にて測量
なお、境界点No5については、立会確認済。
道路境界については、既設の境界及び道路縁石にて測量
道路境界確定には、横浜市との立会確認を要す。

所 在	横浜市磯子区杉田八丁目		
地 番	2033番52		
図面名	実 測 図	縮尺	1:100
測量年月日	令和 2 年 4 月 2 日		
作製年月日	令和 2 年 4 月 6 日		
測量業国土交通大臣登録 第(3)30409号 川崎市幸区鹿島田一丁目7番19号 ラ・ルナール1階B 株式会社大谷測量企画 TEL044(511)6448			